

FOR RENT

賃料	管理費等
140,000円	12,000円

2面採光,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,通風良好,南西角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,大規模リニューアル済み,外壁コンクリート,外壁タイル張り,管理室,

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	T's garden東陽町		
物件所在地	東京都江東区南砂2丁目31-10		
交通	東京メトロ東西線 東陽町駅 徒歩14分 東京メトロ東西線 南砂町駅 徒歩19分		
間取詳細	LDK(10.8畳) 洋室(4.1畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 14階建 1階		
専有面積	38.72㎡	向き	南西
築年月	1995年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 22000円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, クロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 [月次費用] 水道利用料: 2,500円		
入居諸条件	ペット可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等の50% 賃料等の1%/月 年間保証委託料: 10,000円/年		
備考			

情報更新日2026年5月28日

No.ks000064030

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 葛西店

東京都江戸川区中葛西3丁目37-18 筈川ビル2F

TEL:03-5667-4585

FAX:03-5696-3549

E-mail: kasai@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_kasai.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付