

# FOR RENT

賃料	管理費等
66,000円	3,000円

通風良好,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ダイヤモンドレジデンス西大島		
物件所在地	東京都江東区大島1丁目39-2		
交通	都営新宿線 西大島駅 徒歩6分 都営新宿線 大島(東京)駅 徒歩15分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	22.29㎡	向き	南
築年月	1988年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, C A T V, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システム		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 グリーニング代: 44,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等の100% (最低保証料15000円) 月次保証料: 賃料等の2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月30日

No.ks0000064061

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 葛西店**

東京都江戸川区中葛西3丁目37-18 筈川ビル2F

TEL:03-5667-4585

FAX:03-5696-3549

E-mail: kasai@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_kasai.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付