

# FOR RENT

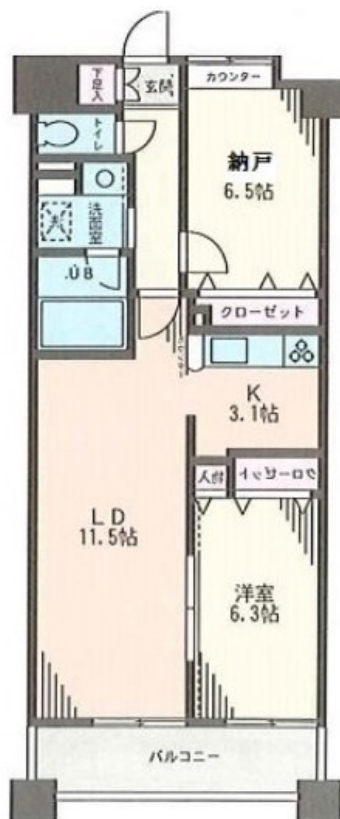
賃料	管理費等
155,000円	9,000円

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,振り分け,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,メールボックス

### 【外観】



### 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フェリーチェ		
物件所在地	東京都江戸川区東葛西5丁目30-7		
交通	東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩8分 東京メトロ東西線 浦安(千葉)駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(14.6畳) S(6.5畳) 洋室(6.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 2階		
専有面積	60.04㎡	向き	南
築年月	2007年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年5月下旬
駐車場	空無 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C S, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 ムシ駆除サービス: 16,500円 除菌消臭サービス: 16,500円 [月次費用] 安心サポート: 1,650円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 月額総賃料の100% 月次保証料: 月額総賃料の		
備考	閑静な住宅地のファミリーマンション 南向きで日当たり良好		

情報更新日2026年5月31日

No.ks0000064062

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 葛西店**

東京都江戸川区中葛西3丁目37-18 笈川ビル2F

TEL:03-5667-4585

FAX:03-5696-3549

E-mail: kasai@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_kasai.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付