

# FOR RENT

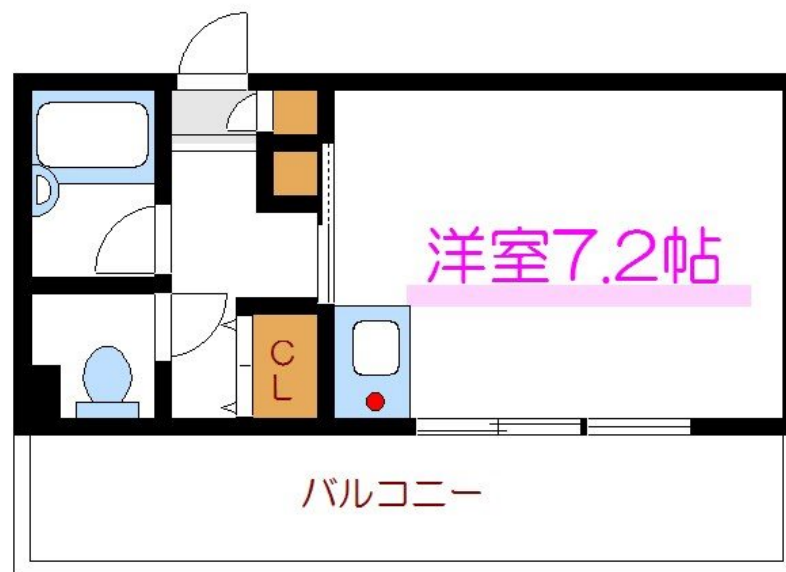
|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 66,000円 | 5,000円 |

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,高層階,陽当たり良好,外壁タイル張り,管理室,メールボックス

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |    |
|----------|--|------|----|
| 間取り      | 1R   |      |    |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | マンション  |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ジャネットビル  |      |    |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区南葛西3丁目22-14   |      |    |
| 交通       | 東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩16分<br>京葉線 葛西臨海公園駅 徒歩20分                                      |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(7.2畳)   |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート9階建7階  |      |    |
| 専有面積     | 19.8㎡  | 向き   | 西  |
| 築年月      | 1992年8月  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 駐輪場  |      |    |
| 設備       | CATVインターネット, IHクッキングヒーター, インターネット専用線配線済み, インターホン, エアコン                       |      |    |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費: 38,500円 エアコンクリーニング代: 13,200円<br>鍵交換費: 27,500円 入居サポート: 16,500円 |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 単身可   |      |    |
| 保証会社     | 必須 利用料: 30% 月次1% 更新料なし 最低保証料 15000円 (その他保証会社あり)                              |      |    |
| 備考       |  |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月1日

No.ks0000064082

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 葛西店**

東京都江戸川区中葛西3丁目37-18 笈川ビル2F

TEL:03-5667-4585

FAX:03-5696-3549

E-mail: kasai@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_kasai.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |