

# FOR RENT

賃料	管理費等
61,000円	6,000円

ディンプルキー,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1.1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アクア下新宿 102号室		
物件所在地	千葉県市川市下新宿 3 - 2 1		
交通	東京メトロ東西線 妙典駅 徒歩9分 東京メトロ東西線 行徳駅 徒歩25分		
間取詳細	洋室(7.8畳) K(3.6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	25.5㎡	向き	南
築年月	2001年7月3日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年7月上旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クローゼ		
その他費用	[一時金] シャーメゾンライフサポート24 : 1,320円 退去クリーニング費用 : 55,000円 鍵交換費用 : 19,800円		
入居諸条件	高齢者相談		
保証会社	必須 初回33,000円 -, 及び月額2%の保証料、法人は応相談。		
備考	本物件についてのさらに詳しい情報や見学希望は、フリーダイヤルよりお電話をいただくか、お問い合わせフォーム・見学予約フォームよりメールにて、CLCコーポレーション葛西店までお気軽にご連絡ください。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月6日

No.ks0000064150

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 葛西店

東京都江戸川区中葛西3丁目37-18 笈川ビル2F

TEL:03-5667-4585

FAX:03-5696-3549

E-mail: kasai@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_kasai.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付