

FOR RENT

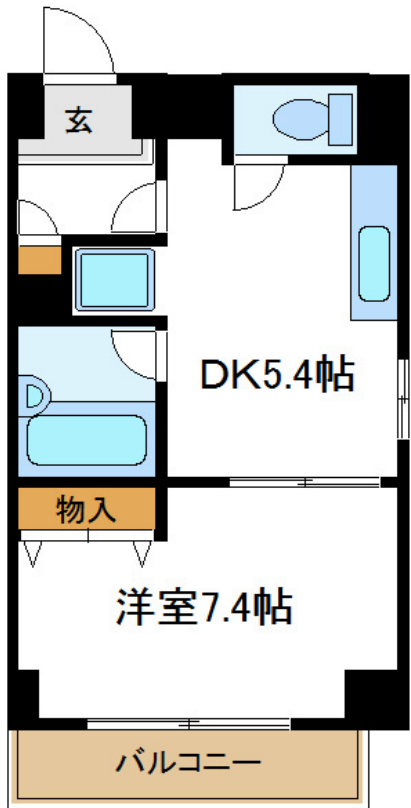
| | |
|----------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 105,000円 | 5,000円 |

2F以上, 2面採光, オートロック, 角住戸, 出窓, 通風良好, 東南角住戸, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, メールボックス, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|--|------|----|
| 間取り | 1DK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | サンフラワーフィル | | |
| 物件所在地 | 東京都江戸川区中葛西1丁目44-1 | | |
| 交通 | 東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩15分 東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩22分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(7.4畳) DK(5.4畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 7階建 4階 | | |
| 専有面積 | 30.74㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2004年10月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 19800円/月 ~ 駐輪場 | | |
| 設備 | 2口コンロ, CATV, TVインターホン, インターネット専用線配線済み, インターホン, エアコン, ガスキ | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費用: 19,800円 [月次費用] すまいサポート24: 1,100円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 法人相談 | | |
| 保証会社 | 必須 契約時: 総賃料の50% / 月額: 総賃料の1% | | |
| 備考 | 安心のオートロック物件 閑静な立地で公園隣接・環境良好 | | |

情報更新日2026年6月8日

No.ks0000064180



東京都知事(5)第83270号
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
株式会社CLCコーポレーション 葛西店
東京都江戸川区中葛西3丁目37-18 笈川ビル2F
TEL:03-5667-4585 FAX:03-5696-3549
E-mail: kasai@clcnet.jp
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_kasai.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |
| 仲介 | | | |