

賃料	管理費等
76,000円	3,000円

敷金・礼金なし 初期費用を抑えて新築に住みた

オートロック,カードキー,モニタ付オートロック,角住戸,メールボックス

【外観】 【間取り図】

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	MELLAS葛西 101号室		
物件所在地	東京都江戸川区中葛西2丁目5-17		
交通	東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩14分 都営新宿線 船堀駅 徒歩23分		
間取詳細			
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	18.55㎡	向き	
築年月	2026年6月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円	入居時期	2026年8月中旬
駐車場			
設備	24時間換気システム, IHキッチンヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガス給湯, ク		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 44,000円 24時間サポートシステム: 27,500円 スマートロック利用登録料: 27,500円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 初回保証料: 総額賃料の50% ~ 月間: 880円 (振替手数料込み)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。 情報更新日2026年6月17日 No.ks0000064282

お問合せ先

東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 葛西店**

東京都江戸川区中葛西3丁目37-18 笈川ビル2F  
TEL:03-5667-4585 FAX:03-5696-3549  
E-mail: kasai@clcnet.jp  
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_kasai.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付