

# FOR RENT

賃料	管理費等
95,000円	5,000円

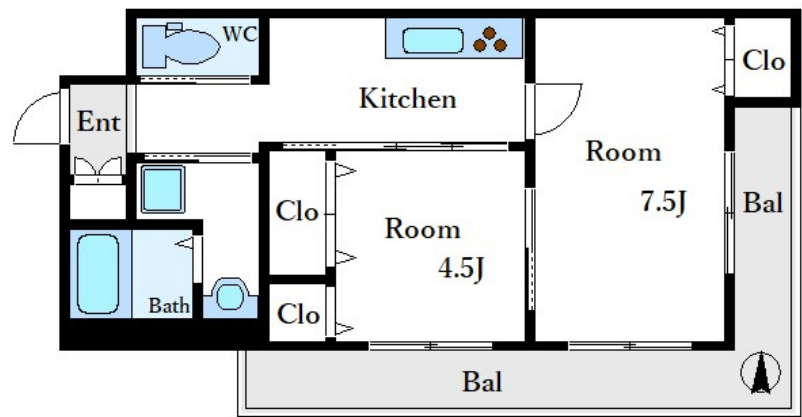
## リバーサイド物件！扉を開放して1LDKとしても

2F以上,2面採光,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,角住戸,通風良好,当社管理物件,南面バルコニー,駅まで平坦,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	- 1ヶ月	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	K・グランツ		
物件所在地	東京都江戸川区江戸川5丁目39-9		
交通	都営新宿線 一之江駅 徒歩20分 東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩26分		
間取詳細	洋室(4.5畳) 洋室(7.5畳)		
構造・規模	鉄骨3階建2階		
専有面積	41.9㎡	向き	南
築年月	2016年1月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ,CATV,インターホン,エアコン,オートバス,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 契約時:総賃料の40%~50%/更新時:1年毎1万円		
備考	本物件についてのさらに詳しい情報やご見学希望は、フリーダイヤルよりお電話をいただくか、お問い合わせフォーム・見学予約フォームよりメールにて、CLCコーポレーション葛西店までお気軽にご連絡ください。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月3日

No.ks0000064411



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 葛西店**  
東京都江戸川区中葛西3丁目37-18 笈川ビル2F  
TEL:03-5667-4585 FAX:03-5696-3549  
E-mail: kasai@clcnet.jp  
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_kasai.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付