

FOR RENT

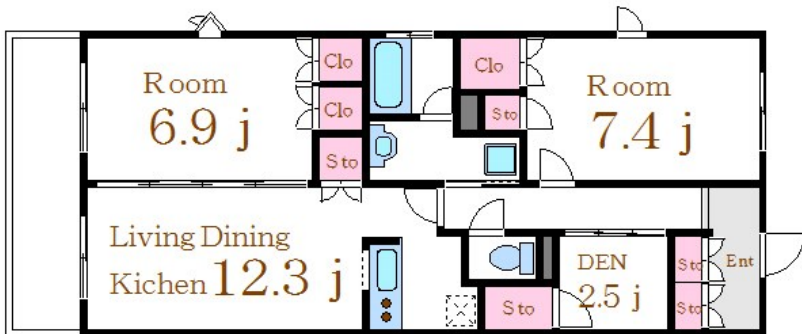
賃料	管理費等
152,000円	10,000円

2F以上, 2面採光, オートロック, セキュリティ有り, 角住戸, 玄関ホール, 陽当たり良好, デザイナーズ, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, メールボックス, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 0.01万円	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パークテラスイース 132号室		
物件所在地	東京都江戸川区清新町2丁目3-31		
交通	東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩18分 京葉線 葛西臨海公園駅 徒歩27分		
間取詳細	LDK(12.3畳) 洋室(7.4畳) 洋室(6.9畳) S(2.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 3階		
専有面積	70.8㎡	向き	南
築年月	2011年8月下旬	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 38500円/月 ~ 1台駐車可		
設備	2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, エアコン, オートバス, カウンターキッチン, ガスキッチン, ガス		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 38,500円 自転車登録: 1,000円		
入居諸条件	性別不問 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の20% (更新: 1万円/年)		
備考	再契約型の定期借家契約。 法人契約時は応相談。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月2日

No.ks0000064498



東京都知事(5)第83270号
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
株式会社CLCコーポレーション 葛西店
東京都江戸川区中葛西3丁目37-18 笈川ビル2F
TEL:03-5667-4585 FAX:03-5696-3549
E-mail: kasai@clcnet.jp
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_kasai.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%