FOR RENT

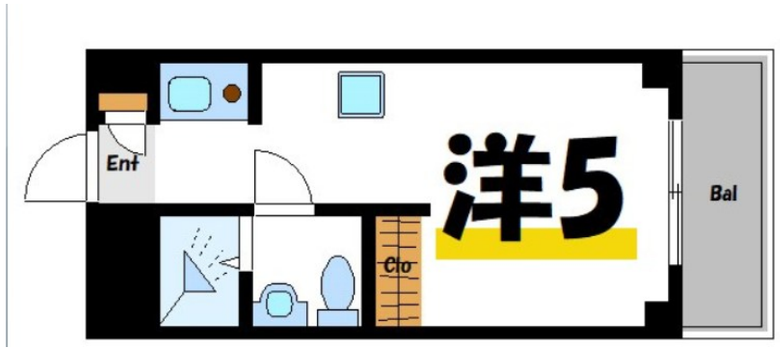
賃料	管理費等
52,000円	8,000円

駅近物件♪設備も充実♪

２Ｆ以上,通風良好,大規模リニューアル済み,駅まで平坦,駅前

【外観】

【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グラッツェ　403号室		
物件所在地	東京都江戸川区船堀３丁目１－１		
交通	都営新宿線　船堀駅　徒歩4分 東京メトロ東西線　葛西駅　徒歩28分		
間取詳細			
構造･規模	鉄骨鉄筋コンクリート 7階建 4階		
専有面積	16㎡	向き	南
築年月	1987年6月15日	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場			
設備	ＣＡＴＶ,ＩＨクッキングヒーター,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,エアコン全室,オール電化		
その他費用			
入居諸条件			
保証会社	必須　初回保証料：総賃料の50%、以後毎年1万円かかります。		
備考	駅近物件♪設備も充実♪		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月3日　No.ks0000064506

お問合せ先

東京都知事（5）第83270号
（公社）全日本不動産協会会員,（公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ＣＬＣコーポレーション 葛西店

東京都江戸川区中葛西３丁目３７－１８笈川ビル２Ｆ
TEL:03-5667-4585　FAX:03-5696-3549
E-mail : kasai@clcnet.jp
URL : https://clcnetwork.co.jp/shop_kasai.html

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：16012　物件管理コード：1122115213330001178212

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。