

FOR RENT

賃料	管理費等
105,000円	5,000円

2 F 以上,オートロック,高層階,出窓,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンフラワーフィル		
物件所在地	東京都江戸川区中葛西 1 丁目44-1		
交通	東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩15分 東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩22分		
間取詳細	洋室(8.9畳) K(3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 4階		
専有面積	30.18㎡	向き	南
築年月	2004年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	TVインターホン,インターホン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,クローゼット,クローゼット2ヶ所,シ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 26,400円 [月次費用] 24Hサポート: 1,100円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人不可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等の100% (最低保証料30000円) 月次保証料: 賃料等の2%		
備考	安心のオートロック物件♪ 閑静な立地で公園隣接・環境良好♪		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月27日

No.ks0000064749

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 葛西店

東京都江戸川区中葛西3丁目37-18 笠川ビル2F

TEL:03-5667-4585

FAX:03-5696-3549

E-mail: kasai@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_kasai.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付