

# FOR RENT

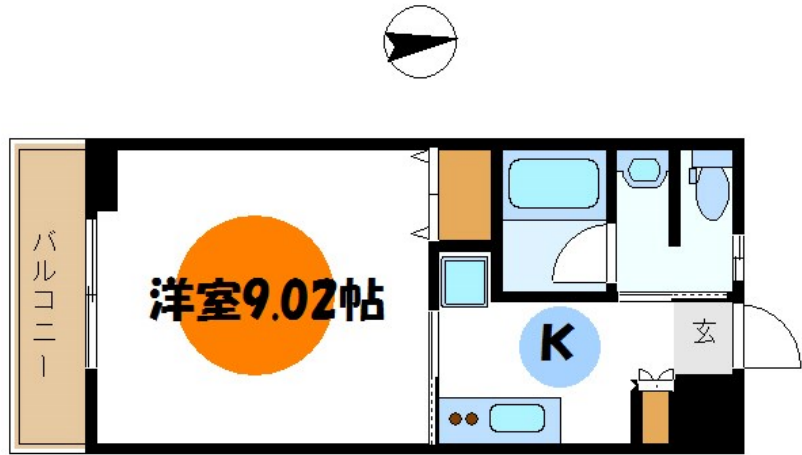
|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 73,000円 | 3,000円 |

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 全室南向き, 東南角住戸, 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |            |
|----------|--|------|------------|
| 間取り      | 1K   |      |            |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 無          |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | 無          |
| 物件種別     | マンション  |      |            |
| 建物名・部屋番号 | パークサイド菅原橋  |      |            |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区本一色1丁目34-24                                       |      |            |
| 交通       | 中央・総武線各停 新小岩駅 徒歩19分<br>中央・総武線各停 小岩駅 徒歩40分                |      |            |
| 間取詳細     | 洋室(9.02畳) K(3畳)  |      |            |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 2階  |      |            |
| 専有面積     | 29.24㎡   | 向き   |            |
| 築年月      | 2009年2月  | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 2024年10月上旬 |
| 駐車場      | 無 駐輪場  |      |            |
| 設備       | IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, システムキッチン, シャワー, シューズボックス, ト |      |            |
| その他費用    |  |      |            |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可  |      |            |
| 保証会社     |  |      |            |
| 備考       | 周辺環境も併せてご紹介致します。   |      |            |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月15日

No.mz0000092277



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 瑞江店**  
東京都江戸川区瑞江2丁目3-15 ソフィアスリー3F  
TEL:03-5243-3651 FAX:03-5243-3652  
E-mail: mizue@clcnet.jp  
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_mizue.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |