

# FOR RENT

賃料	管理費等
63,000円	2,000円

1フロア2住戸, 2F以上, 2面採光, ダブルロック, 角住戸, 振り分け, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	フローラハイツ 201号室		
物件所在地	東京都江戸川区江戸川3丁目54-12		
交通	都営新宿線 一之江駅 徒歩11分 都営新宿線 瑞江駅 徒歩20分		
間取詳細	和室(6畳) 和室(4.5畳) DK(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	34.68㎡	向き	西
築年月	1984年9月23日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, シャワー, トイレ有, パ		
その他費用	[一時金] 退去負担金: 50,000円		
入居諸条件	二人相談 高齢者相談 子供不可 単身可		
保証会社	必須 初回総賃料50%。以降年毎10,000円		
備考	こちらのお部屋のお問合せはCLCコーポレーションまでお気軽にお問合せ下さい。お部屋探し全力サポートいたします！		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月21日

No.mz0000092665



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 瑞江店**  
東京都江戸川区瑞江2丁目3-15 ソフィアスリー3F  
TEL:03-5243-3651 FAX:03-5243-3652  
E-mail: mizue@clcnet.jp  
URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_mizue.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_mizue.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%