

# FOR RENT

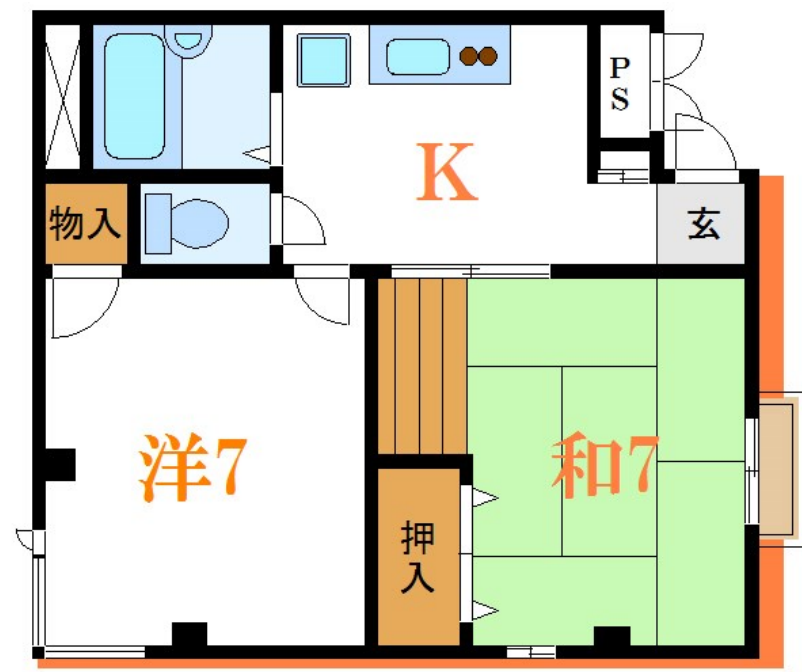
|         |      |
|---------|------|
| 賃料      | 管理費等 |
| 70,000円 | 0円   |

1フロア2住戸, 2F以上, 2面採光, 3面採光, 角住戸, 通風良好, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |                                                            |      |    |
|----------|------------------------------------------------------------|------|----|
| 間取り      | 2K                                                         |      |    |
| 敷金       | 1ヶ月                                                        | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | 無<br>2ヶ月                                                   | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                      |      |    |
| 建物名・部屋番号 | リパティハウス                                                    |      |    |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区春江町2丁目36-4                                          |      |    |
| 交通       | 都営新宿線 瑞江駅 徒歩13分<br>都営新宿線 篠崎駅 徒歩21分                         |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(7畳) 和室(7畳) K(4畳)                                        |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 2階                                                  |      |    |
| 専有面積     | 33㎡                                                        | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1993年12月                                                   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                          | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      |                                                            |      |    |
| 設備       | 2口コンロ, B S, T Vインターホン, インターネット専用線配線済み, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ |      |    |
| その他費用    |                                                            |      |    |
| 入居諸条件    | ペット可                                                       |      |    |
| 保証会社     | 可 初回保証料: 総賃料の50% (更新: 1万円/年)                               |      |    |
| 備考       | 都市ガス・ペット(猫のみ)飼育可 スーパーまで徒歩1分                                |      |    |

情報更新日2024年10月21日

No.mz0000093054



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 瑞江店**  
東京都江戸川区瑞江2丁目3-15 ソフィアスリー3F  
TEL:03-5243-3651 FAX:03-5243-3652  
E-mail: mizue@clcnet.jp  
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_mizue.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |