

|          |      |
|----------|------|
| 賃料       | 管理費等 |
| 170,000円 | 0円   |

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,防犯カメラ,管理室,メールボックス

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |           |
|----------|--|------|-----------|
| 間取り      | 1LDK   |      |           |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引/償却金   | -<br>1ヶ月   | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション  |      |           |
| 建物名・部屋番号 | EPAC Sports Residence                              |      |           |
| 物件所在地    | 千葉県浦安市猫実2丁目2                                       |      |           |
| 交通       | 東京メトロ東西線 浦安(千葉)駅 徒歩18分<br>京葉線 新浦安駅 徒歩26分           |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) LDK(9.2畳)                                   |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 4階                                    |      |           |
| 専有面積     | 37.64㎡   | 向き   |           |
| 築年月      | 2025年2月  | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     |  | 入居時期 | 2025年2月中旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 11000円/月~ 駐輪場 バイク置き場                        |      |           |
| 設備       | 3口以上コンロ,TVインターホン,インターホン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,キッチン未使用,クロ |      |           |
| その他費用    |  |      |           |
| 入居諸条件    |  |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証料50% 年10000円                                |      |           |
| 備考       |  |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月17日

No.mz0000093247



東京都知事(5)第83270号  
 (公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 瑞江店**  
 東京都江戸川区瑞江2丁目3-15ソフィアスリー3F  
 TEL:03-5243-3651 FAX:03-5243-3652  
 E-mail:mizue@clcnet.jp  
 URL:https://clcnetwork.co.jp/shop\_mizue.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |