

# FOR RENT

|         |      |
|---------|------|
| 賃料      | 管理費等 |
| 53,000円 | 0円   |

1フロア2住戸, 2F以上, 2面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, 東南角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好



|          |   |      |           |
|----------|---|------|-----------|
| 間取り      | 2DK   |      |           |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 無         |
| 敷引/償却金   | -<br>1ヶ月  | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート  |      |           |
| 建物名・部屋番号 | コーポ宮原   |      |           |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区江戸川5丁目11-5   |      |           |
| 交通       | 都営新宿線 一之江駅 徒歩17分<br>東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩27分                      |      |           |
| 間取詳細     | 和室(6畳) 和室(4.5畳) DK(5.5畳)                                    |      |           |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階   |      |           |
| 専有面積     | 34.2㎡   | 向き   | 南         |
| 築年月      | 1981年12月  | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 相談        |
| 駐車場      |   |      |           |
| 設備       | 2口コンロ, ガスコンロ, シャワー, トイレ有, バス・トイレ別, バス有, 雨戸, 押入, 室外洗濯機置場, 収納 |      |           |
| その他費用    |   |      |           |
| 入居諸条件    |   |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証委託費 総賃料の50% 年間保証委託費 10,000円                          |      |           |
| 備考       |   |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月15日

No.mz0000093394



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 瑞江店**  
東京都江戸川区瑞江2丁目3-15 ソフィアスリー3F  
TEL:03-5243-3651 FAX:03-5243-3652  
E-mail: mizue@clcnet.jp  
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_mizue.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |