

# FOR RENT

賃料	管理費等
120,000円	4,500円

2F以上, 2面採光, オートロック, ダブルロック, 角住戸, 最上階, 上階無し, 防犯カメラ

### 【外観】



### 【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	18万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	パークサイドMOMO		
物件所在地	東京都江戸川区東松本1丁目12-1		
交通	中央・総武線各停 小岩駅 徒歩24分 都営新宿線 篠崎駅 徒歩31分		
間取詳細	洋室(6.1畳) LDK(10.5畳)		
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	40.13㎡	向き	
築年月	2024年12月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年11月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, B S, C S, I H キッチンヒーター, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エア		
その他費用	[一時金] 鍵セット費: 3,300円 クリーニング費用: 80,000円 [月次費用] 24時間サポート: 330円		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 契約時: 25,000円 月額: 賃料総額の2.5%必要。		
備考	設備充実 ペットご相談可能 クローゼット広々		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月17日

No.mz0000093673



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 瑞江店**  
東京都江戸川区瑞江2丁目3-15ソフィアスリー3F  
TEL:03-5243-3651 FAX:03-5243-3652  
E-mail: mizue@clcnet.jp  
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_mizue.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	手数料配分の割合	元付	客付
仲介			