

# FOR RENT

|          |        |
|----------|--------|
| 賃料       | 管理費等   |
| 116,000円 | 2,000円 |

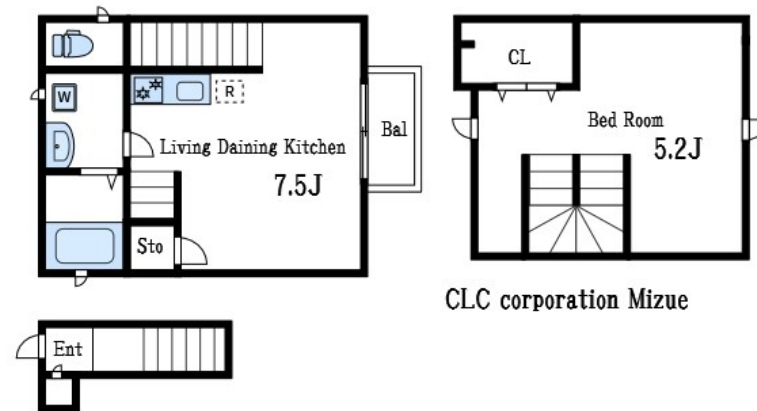
## 本物件についてのさらに詳しい情報、または見学

1フロア1住戸, 2F以上, 2面採光, セキュリティ有り, ダブルディンプルキー, ダブルロック, ディンプルキー, メゾネット, 角住戸, 最上階, 上階無し, 通風良好, 南面バルコニー, 防犯ガラス, 陽当たり良好, デザ

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |    |
|----------|--|------|----|
| 間取り      | 1LDK   |      |    |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート   |      |    |
| 建物名・部屋番号 | タウンカテッジ東小松川  |      |    |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区東小松川4丁目46-8   |      |    |
| 交通       | 都営新宿線 船堀駅 徒歩7分<br>都営新宿線 一之江駅 徒歩25分                           |      |    |
| 間取詳細     |  |      |    |
| 構造・規模    | 木造3階建2階  |      |    |
| 専有面積     | 41.28㎡   | 向き   | 南  |
| 築年月      | 2023年12月4日   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場   |      |    |
| 設備       | 2口コンロ, B S, I H キッチンヒーター, TV インターホン, インターホン, エアコン, エアコン2台, オ |      |    |
| その他費用    |  |      |    |
| 入居諸条件    | ペット可 事務所可 二人可 高齢者可 法人可                                       |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料等の50% / 更新保証料: 1年毎10,000円かかります。                 |      |    |
| 備考       | 築浅デザイナーズアパート 人気のペット飼育相談可                                     |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年1月31日

No.mz0000093951



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

### 株式会社CLCコーポレーション 瑞江店

東京都江戸川区瑞江2丁目3-15ソフィアスリー3F

TEL:03-5243-3651

FAX:03-5243-3652

E-mail: mizue@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_mizue.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |