

# FOR RENT

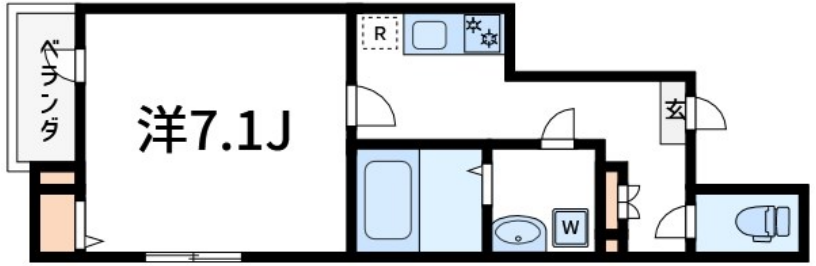
賃料	管理費等
82,500円	8,000円

1フロア2住戸, 2F以上, 2面採光, オートロック, 角住戸, 最上階, 上階無し, 通風良好, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エグレットヒル		
物件所在地	東京都江戸川区松江3丁目3-1		
交通	都営新宿線 船堀駅 徒歩14分 都営新宿線 一之江駅 徒歩23分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	25.13㎡	向き	
築年月	2023年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, グリ		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 41,800円 24時間駆けつけサービス: 18,700円 鍵交換代: 44,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料賃料等の50%		
備考	人気の築浅物件 オートロック・宅配BOXあり		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年1月26日

No.mz0000094064



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 瑞江店**  
東京都江戸川区瑞江2丁目3-15ソフィアスリー3F  
TEL:03-5243-3651 FAX:03-5243-3652  
E-mail: mizue@clcnet.jp  
URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_mizue.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_mizue.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付