

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 95,000円 | 0円   |

2面採光,角住戸,振り分け

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3DK                                                |      |    |
|----------|----------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                  | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                              |      |    |
| 建物名・部屋番号 | 第一宇田川コーポ                                           |      |    |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区鹿骨1丁目59-2                                   |      |    |
| 交通       | 都営新宿線 篠崎駅 徒歩23分<br>都営新宿線 瑞江駅 徒歩29分                 |      |    |
| 間取詳細     |                                                    |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨3階建2階                                            |      |    |
| 専有面積     | 56.2㎡                                              | 向き   |    |
| 築年月      | 1988年4月                                            | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                  | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 無 駐輪場 バイク置き場                                       |      |    |
| 設備       | ガス給湯,シャワー,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,火災報知機,給湯,室内洗濯機置場,収納3ヶ所, |      |    |
| その他費用    | [一時金] 退去負担金: 55,000円                               |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 二人可 ルームシェア可 子供可                              |      |    |
| 保証会社     | 可 初回保証委託費賃料総額の50%/継続保証料10,000円(年毎)                 |      |    |
| 備考       |                                                    |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月30日

No.mz0000094782

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 瑞江店

東京都江戸川区瑞江2丁目3-15ソフィアスリー3F

TEL:03-5243-3651

FAX:03-5243-3652

E-mail: mizue@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_mizue.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 16056

物件管理コード: 1122115213330001069398

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。