

# FOR RENT

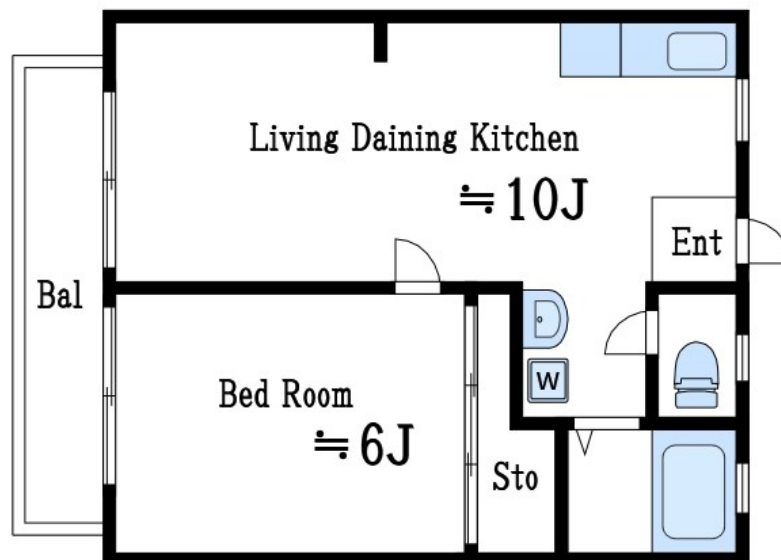
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 87,000円 | 3,000円 |

2 F 以上,最上階,上階無し,振り分け,眺望良好,通風良好,内装リフォーム済,リノベーション,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                 |      |    |
|----------|------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                    | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | - 無                                                  | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | マンション                                                |      |    |
| 建物名・部屋番号 | カーサフローラ                                              |      |    |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区江戸川 3 丁目51-1                                  |      |    |
| 交通       | 都営新宿線 一之江駅 徒歩8分<br>都営新宿線 瑞江駅 徒歩19分                   |      |    |
| 間取詳細     |                                                      |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 3階                                            |      |    |
| 専有面積     | 35㎡                                                  | 向き   | 西  |
| 築年月      | 1988年3月下旬                                            | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                    | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                  |      |    |
| 設備       | 2 口コンロ,インターホン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,シャワー,シューズボックス,トイレ |      |    |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費用: 49,500円                              |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可                                                |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の 5 0 % (更新: 1 万円 / 年)                  |      |    |
| 備考       | フルリノベーション予定♪ バストイレ別♪ 独立洗面台あり♪                        |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月10日

No.mz0000095074

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 瑞江店

東京都江戸川区瑞江 2 丁目3-15ソフィアスリー3F

TEL:03-5243-3651

FAX:03-5243-3652

E-mail: mizue@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_mizue.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |