

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等    |
|---------|---------|
| 58,000円 | 10,000円 |

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, 東南角住戸, メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2DK                                                        |      |    |
|----------|------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                        | 礼金   | -  |
| 敷引／償却金   | -<br>1ヶ月                                                   | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                      |      |    |
| 建物名・部屋番号 | 平和ハイツ                                                      |      |    |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区江戸川5丁目39                                            |      |    |
| 交通       | 東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩14分<br>都営新宿線 一之江駅 徒歩15分                     |      |    |
| 間取詳細     |                                                            |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨 4階建 3階                                                  |      |    |
| 専有面積     | 35㎡                                                        | 向き   |    |
| 築年月      | 1987年12月1日                                                 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                          | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                        |      |    |
| 設備       | 2口コンロ, 3点給湯, CATV, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, キ |      |    |
| その他費用    |                                                            |      |    |
| 入居諸条件    |                                                            |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回: 総賃料の50% 更新時: 10,000円/年                              |      |    |
| 備考       |                                                            |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月10日

No.mz0000095278

お問合せ先



東京都知事 (5) 第83270号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 瑞江店**

東京都江戸川区瑞江2丁目3-15ソフィアスリー3F

TEL:03-5243-3651

FAX:03-5243-3652

E-mail: mizue@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_mizue.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_mizue.html)



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 16056

物件管理コード: 1122115213330001080183

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。