

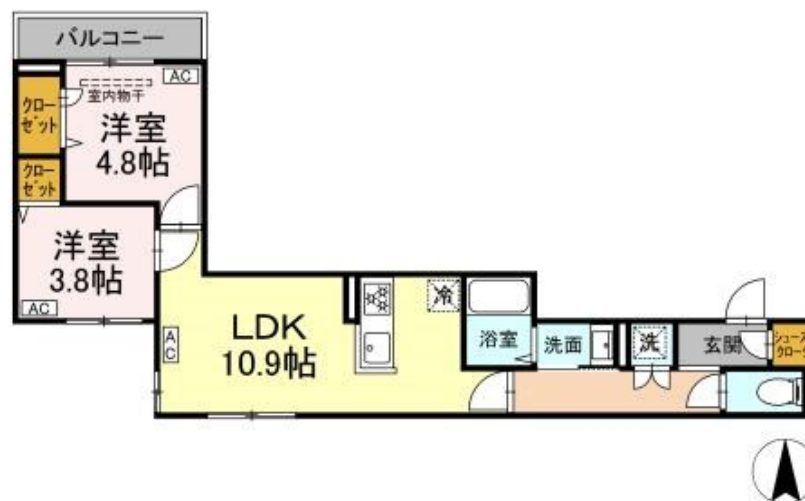
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 148,000円 | 5,000円 |

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, 3方角住戸, オートロック, カードキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 振り分け, 全室2面採光, 東南角住戸, メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                                |      |     |
|----------|---------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                   | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                   | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                                |      |     |
| 建物名・部屋番号 | セレスティア南篠崎町                                                          |      |     |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区南篠崎町4丁目16-16                                                 |      |     |
| 交通       | 都営新宿線 瑞江駅 徒歩11分<br>都営新宿線 篠崎駅 徒歩17分                                  |      |     |
| 間取詳細     | LDK(10.9畳) 洋室(4.8畳) 洋室(3.8畳)                                        |      |     |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 2階                                                         |      |     |
| 専有面積     | 48.17㎡                                                              | 向き   | 北東  |
| 築年月      | 2025年5月                                                             | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     |                                                                     | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 駐輪場 バイク置き場                                                          |      |     |
| 設備       | 2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, T V インターホン, インターホン, エアコン, エアコン 2台,       |      |     |
| その他費用    | [一時金] ルームクリーニング料金: 71,500円 カードキー発行料: 16,500円<br>ICカード電池(初回): 2,750円 |      |     |
| 入居諸条件    | ペット可                                                                |      |     |
| 保証会社     | 必須 月額賃料等総額の3.4% + 800円/月。                                           |      |     |
| 備考       | 人気の大和ハウス施工のペット相談可能な新築, 設備充実,                                        |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月4日

No.mz0000095786

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 瑞江店**

東京都江戸川区瑞江2丁目3-15ソフィアスリー3F

TEL:03-5243-3651

FAX:03-5243-3652

E-mail: mizue@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_mizue.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |