

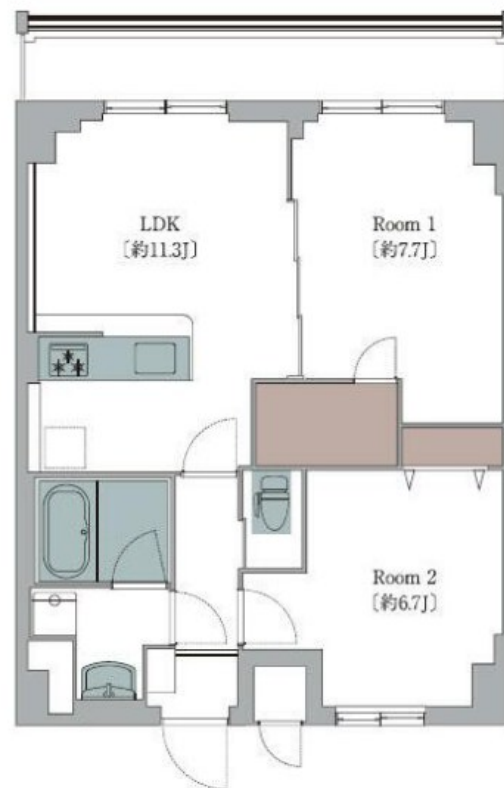
| 賃料       | 管理費等 |
|----------|------|
| 180,000円 | 0円   |

2F以上,オートロック,振り分け,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1SLDK                                                    |      |             |
|----------|----------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                      | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引 / 償却金 | -                                                        | 保証金  | -           |
| 物件種別     | マンション                                                    |      |             |
| 建物名・部屋番号 | L・Foria瑞江                                                |      |             |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区瑞江2丁目24-8                                         |      |             |
| 交通       | 都営新宿線 瑞江駅 徒歩7分<br>都営新宿線 篠崎駅 徒歩20分                        |      |             |
| 間取詳細     |                                                          |      |             |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 6階建 3階                                          |      |             |
| 専有面積     | 57.12㎡                                                   | 向き   |             |
| 築年月      | 2025年8月                                                  | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                           | 入居時期 | 2025年9月上旬予定 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 19800円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                             |      |             |
| 設備       | 2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エア |      |             |
| その他費用    |                                                          |      |             |
| 入居諸条件    |                                                          |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の50%及び月額1.5%の保証料                            |      |             |
| 備考       | 瑞江駅徒歩圏内の新築♪ インターネット無料♪                                   |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月4日

No.mz0000096272

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 瑞江店**

東京都江戸川区瑞江2丁目3-15ソフィアスリー3F

TEL:03-5243-3651

FAX:03-5243-3652

E-mail: mizue@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_mizue.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |