

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 88,000円 | 6,000円 |

2F以上,オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,玄関ホール,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                        |      |     |
|----------|-----------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                         | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                         | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                      |      |     |
| 建物名・部屋番号 | グランフィールド                                                  |      |     |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区東小松川 4丁目28-8                                       |      |     |
| 交通       | 都営新宿線 船堀駅 徒歩14分<br>都営新宿線 一之江駅 徒歩28分                       |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(7畳) K(3畳)                                              |      |     |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 2階                                               |      |     |
| 専有面積     | 26.93㎡                                                    | 向き   |     |
| 築年月      | 2009年1月                                                   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                         | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 19800円/月 ~ 駐輪場                                     |      |     |
| 設備       | 2口コンロ, 3点給湯, BS, CATV, CATVインターネット, CS, TVインターホン, インターホン, |      |     |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費用: 49,500円                                   |      |     |
| 入居諸条件    |                                                           |      |     |
| 保証会社     | 必須 月額賃料等総額の3.4% + 800円/月。                                 |      |     |
| 備考       | 人気の大和ハウス施工♪ 便利な設備充実♪ ネット無料♪                               |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月4日

No.mz0000096351

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 瑞江店

東京都江戸川区瑞江2丁目3-15ソフィアスリー3F

TEL:03-5243-3651

FAX:03-5243-3652

E-mail: mizue@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_mizue.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |