

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 150,000円 | 12,000円 |

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 駅前

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                            |      |     |
|----------|-----------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                               | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                               | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | マンション                                                           |      |     |
| 建物名・部屋番号 | イリッパス船堀                                                         |      |     |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区船堀 3 丁目7-22                                              |      |     |
| 交通       | 都営新宿線 船堀駅 徒歩2分<br>都営新宿線 一之江駅 徒歩23分                              |      |     |
| 間取詳細     |                                                                 |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨 10階建 8階                                                      |      |     |
| 専有面積     | 64.87㎡                                                          | 向き   | 南西  |
| 築年月      | 1999年3月                                                         | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                               | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 27500円/月～ 駐輪場                                            |      |     |
| 設備       | 3口以上コンロ, B S, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガス給湯, クローゼット, シ |      |     |
| その他費用    |                                                                 |      |     |
| 入居諸条件    |                                                                 |      |     |
| 保証会社     |                                                                 |      |     |
| 備考       |                                                                 |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月9日

No.mz0000096659

お問合せ先



東京都知事 (5) 第83270号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 瑞江店**

東京都江戸川区瑞江 2 丁目3-15ソフィアスリー3F

TEL:03-5243-3651

FAX:03-5243-3652

E-mail : mizue@clcnet.jp

URL : [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_mizue.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_mizue.html)



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |