

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 60,000円 | 1,000円 |

上階無し 2F以上

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                |      |     |
|----------|---------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                               | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                 | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                              |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ヒルトップテラス                                          |      |     |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区西瑞江 5丁目5-3                                 |      |     |
| 交通       | 都営新宿線 一之江駅 徒歩5分<br>都営新宿線 船堀駅 徒歩22分                |      |     |
| 間取詳細     |                                                   |      |     |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階                                       |      |     |
| 専有面積     | 18㎡                                               | 向き   |     |
| 築年月      | 1991年3月                                           | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                    | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 13000円/月 ~ 駐輪場                             |      |     |
| 設備       | システムキッチン IHクッキングヒーター バス・トイレ別 バス有 シャワー<br>トイレ有 洗面台 |      |     |
| その他費用    |                                                   |      |     |
| 入居諸条件    |                                                   |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料は総賃料の50%。更新料1万円/年。                        |      |     |
| 備考       |                                                   |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月12日

No.mz0000096696

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 瑞江店**

東京都江戸川区瑞江2丁目3-15ソフィアスリー3F

TEL:03-5243-3651

FAX:03-5243-3652

E-mail: mizue@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_mizue.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介   | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |