

# FOR RENT

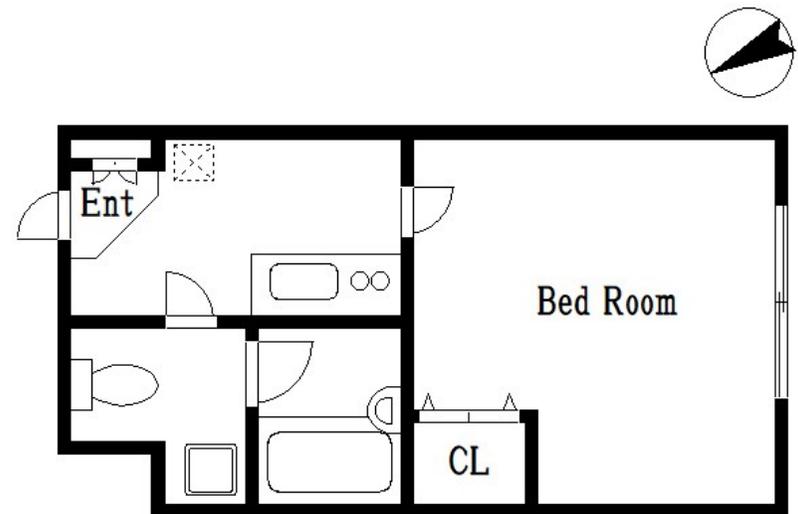
賃料	管理費等
73,000円	3,000円

2 F 以上,玄関ホール,最上階,上階無し,通風良好,駅まで平坦,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パラッツォ・ポニータ		
物件所在地	東京都江戸川区江戸川3丁目40-15		
交通	都営新宿線 一之江駅 徒歩9分 都営新宿線 瑞江駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(6畳) K(3.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 2階建 2階		
専有面積	21.6㎡	向き	南西
築年月	2005年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	2口コンロ,BS,CATV,CATVインターネット,CS,TVインターホン,インターネット専用線配線		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング代: 40,975円 エアコン清掃費: 16,500円 鍵発行手数料: 16,500円		
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の40% (更新: 1万円/年)		
備考	コンクリート造のマンション 脱衣所あり フリーレント有		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月8日

No.mz0000096705



東京都知事(5)第83270号  
 (公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 瑞江店**  
 東京都江戸川区瑞江2丁目3-15ソフィアスリー3F  
 TEL:03-5243-3651 FAX:03-5243-3652  
 E-mail: mizue@clcnet.jp  
 URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_mizue.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付