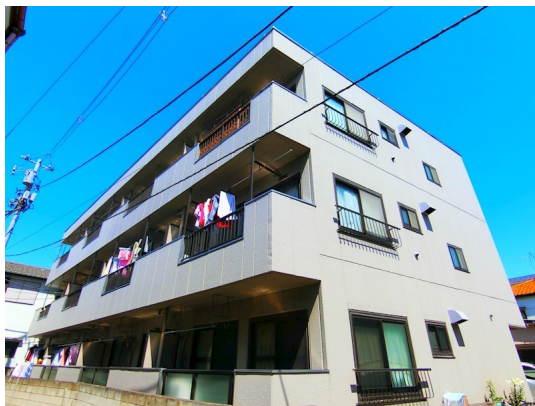


# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 73,000円 | 2,000円 |

駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2DK                                                 |      |    |
|----------|-----------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                   | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                   | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                               |      |    |
| 建物名・部屋番号 | リバーハイツ                                              |      |    |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区大杉 2 丁目21-11                                 |      |    |
| 交通       | 都営新宿線 一之江駅 徒歩28分<br>都営新宿線 瑞江駅 徒歩31分                 |      |    |
| 間取詳細     |                                                     |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 1階                                           |      |    |
| 専有面積     | 40.1㎡                                               | 向き   |    |
| 築年月      | 1987年11月                                            | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                   | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                 |      |    |
| 設備       | 2 口コンロ,エアコン,ガスキッチン,ガス給湯,キッチンに窓,クッションフロア,シャワー付洗面台,シュ |      |    |
| その他費用    | [一時金] 退去負担金: 49,500円                                |      |    |
| 入居諸条件    |                                                     |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証委託料は総賃料の50%、以後年10,000円                       |      |    |
| 備考       |                                                     |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月27日

No.mz0000096713

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 瑞江店**

東京都江戸川区瑞江 2 丁目3-15ソフィアスリー3F

TEL:03-5243-3651

FAX:03-5243-3652

E-mail: mizue@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_mizue.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |