

# FOR RENT

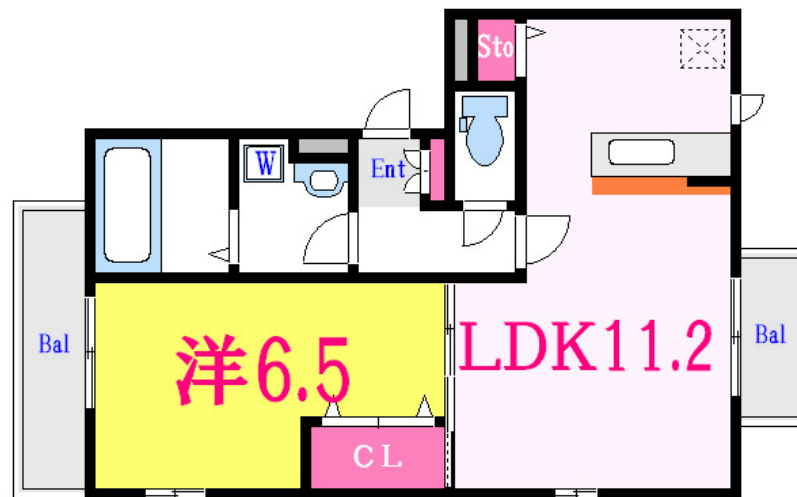
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 120,000円 | 6,000円 |

1フロア2住戸,2F以上,2面採光,オートロック,角住戸,玄関ホール,最上階,上階無し,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                         |      |               |
|----------|--------------------------------------------------------------|------|---------------|
| 敷金       | 無                                                            | 礼金   | 1ヶ月           |
| 敷引 / 償却金 | -                                                            | 保証金  | -             |
| 物件種別     | アパート                                                         |      |               |
| 建物名・部屋番号 | アプロ東小松川                                                      |      |               |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区東小松川 2丁目28-12                                         |      |               |
| 交通       | 都営新宿線 船堀駅 徒歩18分<br>総武線快速 新小岩駅 徒歩38分                          |      |               |
| 間取詳細     | LDK(11.2畳) 洋室(6.5畳)                                          |      |               |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 3階                                                  |      |               |
| 専有面積     | 42.93㎡                                                       | 向き   | 南             |
| 築年月      | 2012年9月                                                      | 契約期間 | 2年            |
| 損害保険     | 有                                                            | 入居時期 | 2025年10月25日予定 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                        |      |               |
| 設備       | 3口以上コンロ, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスキッチン |      |               |
| その他費用    | [一時金] ルームクリーニング料金: 60,500円                                   |      |               |
| 入居諸条件    | 二人可                                                          |      |               |
| 保証会社     | 必須 機関保証加入必須 機関保証料は月額賃料等総額の3.4%+800円/月 (その他商品あり)              |      |               |
| 備考       |                                                              |      |               |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月29日

No.mz0000096725

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 瑞江店**

東京都江戸川区瑞江2丁目3-15ソフィアスリー3F

TEL:03-5243-3651

FAX:03-5243-3652

E-mail: mizue@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_mizue.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |