

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 85,000円 | 3,000円 |

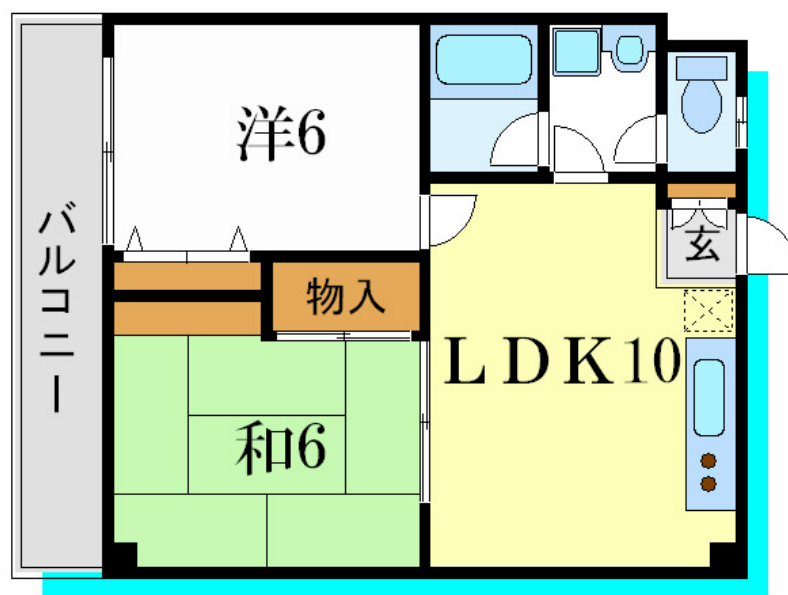
## 本物件についてのさらに詳しい情報、または見学

2面採光,角住戸,玄関ホール,通風良好,陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                          |      |    |
|----------|---------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                             | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                             | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                         |      |    |
| 建物名・部屋番号 | リヴランムラヨシ 105号室                                                |      |    |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区江戸川 3丁目54-21                                           |      |    |
| 交通       | 都営新宿線 一之江駅 徒歩10分<br>都営新宿線 瑞江駅 徒歩23分                           |      |    |
| 間取詳細     | 和室(6畳) 洋室(6畳) LDK(10畳)                                        |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨 2階建 1階                                                     |      |    |
| 専有面積     | 47.25㎡                                                        | 向き   | 南東 |
| 築年月      | 1989年7月                                                       | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                             | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 15000円/月～                                               |      |    |
| 設備       | 2口コンロ, C A T V, インターホン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼット, シャワー  |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 27,500円 消火剤代: 7,480円<br>[月次費用] 24時間安心サポート: 2,750円 |      |    |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 子供可                                                   |      |    |
| 保証会社     | 可 お問い合わせくださいませ。                                               |      |    |
| 備考       |                                                               |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月26日

No.mz0000096748

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 瑞江店

東京都江戸川区瑞江2丁目3-15ソフィアスリー3F

TEL:03-5243-3651

FAX:03-5243-3652

E-mail: mizue@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_mizue.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介   | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |