

# FOR RENT

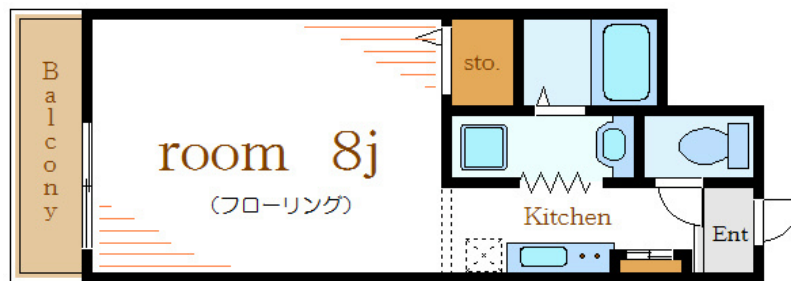
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 62,000円 | 2,000円 |

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                           |      |     |
|----------|--------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                          | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                            | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                        |      |     |
| 建物名・部屋番号 | 宇田川ハイツ                                                       |      |     |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区南篠崎町 4 丁目 6-2                                         |      |     |
| 交通       | 都営新宿線 瑞江駅 徒歩9分<br>都営新宿線 篠崎駅 徒歩18分                            |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(8畳) K(2畳)                                                 |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 2階                                                    |      |     |
| 専有面積     | 23.5㎡                                                        | 向き   | 南   |
| 築年月      | 1996年5月                                                      | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                            | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 駐輪場                                                          |      |     |
| 設備       | 2口コンロ, C A T V, インターホン, エアコン, オートバス, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, |      |     |
| その他費用    |                                                              |      |     |
| 入居諸条件    | 性別女性限定 法人可 単身可                                               |      |     |
| 保証会社     |                                                              |      |     |
| 備考       | 広い8帖洋室・独立洗面台・2口ガスコンロ・都市ガス！                                   |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月11日

No.mz0000096799

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 瑞江店**

東京都江戸川区瑞江2丁目3-15ソフィアスリー3F

TEL:03-5243-3651

FAX:03-5243-3652

E-mail: mizue@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_mizue.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介   | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |