

# FOR RENT

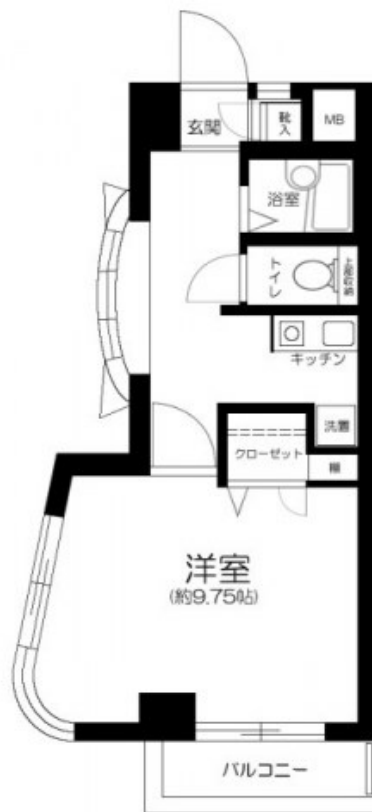
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 71,000円 | 5,000円 |

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, 角住戸, 通風良好, 陽当たり良好, 駅まで平坦

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                        |      |     |
|----------|-----------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                       | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                         | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                     |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ガーデンハウス巷番館                                                |      |     |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区篠崎町 1 丁目31-26                                      |      |     |
| 交通       | 都営新宿線 篠崎駅 徒歩8分<br>都営新宿線 瑞江駅 徒歩34分                         |      |     |
| 間取詳細     |                                                           |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 2階                                           |      |     |
| 専有面積     | 30.33㎡                                                    | 向き   |     |
| 築年月      | 2002年5月                                                   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                         | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 駐輪場                                                       |      |     |
| 設備       | CATV, IHクッキングヒーター, インターホン, エアコン, クローゼット, シャワー, トイレ有, ネット使 |      |     |
| その他費用    | [一時金] 入居者サポート料: 22,000円 鍵交換代: 18,700円                     |      |     |
| 入居諸条件    |                                                           |      |     |
| 保証会社     | 必須 お問い合わせください。                                            |      |     |
| 備考       | オートロック・エアコンあり                                             |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月29日

No.mz0000096970

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 瑞江店**

東京都江戸川区瑞江2丁目3-15ソフィアスリー3F

TEL:03-5243-3651

FAX:03-5243-3652

E-mail: mizue@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_mizue.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介   | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |