

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 102,000円 | 6,000円 |

玄関ホール 2面採光

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                  |      |     |
|----------|-------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                     | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                     | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                  |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ジャルダン                                                 |      |     |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区篠崎町4丁目12-22                                    |      |     |
| 交通       | 都営新宿線 篠崎駅 徒歩16分<br>都営新宿線 瑞江駅 徒歩18分                    |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6.3畳) LDK(12畳)                                     |      |     |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階                                           |      |     |
| 専有面積     | 45.82㎡                                                | 向き   |     |
| 築年月      | 2010年12月4日                                            | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                     | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 駐輪場                                                   |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済<br>2口コンロ 3口以上コンロ |      |     |
| その他費用    | [一時金] 退去時クリーニング費用: 79,750円                            |      |     |
| 入居諸条件    | 法人可 子供可 単身可                                           |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証委託料: 33,000円 以降、月額賃料総額の2%がかかります。               |      |     |
| 備考       |                                                       |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月13日

No.mz0000097037

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 瑞江店**

東京都江戸川区瑞江2丁目3-15ソフィアスリー3F

TEL:03-5243-3651

FAX:03-5243-3652

E-mail: mizue@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_mizue.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |