

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 70,000円 | 0円   |

1フロア2住戸,2F以上,2面採光,角住戸,振り分け,全室2面採光,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2DK                                                |      |    |
|----------|----------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -<br>1ヶ月                                           | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                              |      |    |
| 建物名・部屋番号 | BREEZE ARISE                                       |      |    |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区一之江2丁目24-2                                  |      |    |
| 交通       | 都営新宿線 一之江駅 徒歩9分<br>都営新宿線 瑞江駅 徒歩21分                 |      |    |
| 間取詳細     |                                                    |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨3階建2階                                            |      |    |
| 専有面積     | 40㎡                                                | 向き   |    |
| 築年月      | 1996年4月                                            | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     |                                                    | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 駐輪場 バイク置き場                                         |      |    |
| 設備       | 2口コンロ,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シューズボツ |      |    |
| その他費用    |                                                    |      |    |
| 入居諸条件    |                                                    |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料は総賃料の50%。更新料1万円/年。                         |      |    |
| 備考       |                                                    |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月12日

No.mz0000097070

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 瑞江店

東京都江戸川区瑞江2丁目3-15ソフィアスリー3F

TEL:03-5243-3651

FAX:03-5243-3652

E-mail: mizue@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_mizue.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |