

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 197,000円 | 11,000円 |

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, モニタ付オートロック, 最上階, 上階無し, メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                       |      |    |
|----------|------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 0.5ヶ月                                                      | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                          | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                      |      |    |
| 建物名・部屋番号 | エトワールヴァリ プリミエ 402号室                                        |      |    |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区中葛西 2 丁目4-29                                        |      |    |
| 交通       | 東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩14分<br>都営新宿線 船堀駅 徒歩24分                      |      |    |
| 間取詳細     |                                                            |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨 4階建 4階                                                  |      |    |
| 専有面積     | 56.85㎡                                                     | 向き   |    |
| 築年月      | 2025年9月                                                    | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                          | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                        |      |    |
| 設備       | 3口以上コンロ, 3点給湯, C S, T Vインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, |      |    |
| その他費用    | [一時金] My Concier Club : 15,000円                            |      |    |
| 入居諸条件    | ペット可                                                       |      |    |
| 保証会社     |                                                            |      |    |
| 備考       |                                                            |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月11日

No.mz0000097159

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 瑞江店**

東京都江戸川区瑞江 2 丁目3-15ソフィアスリー3F

TEL:03-5243-3651

FAX:03-5243-3652

E-mail : mizue@clcnet.jp

URL : [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_mizue.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_mizue.html)



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |