

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 73,000円 | 2,000円 |

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2DK                                                           |      |               |
|----------|---------------------------------------------------------------|------|---------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                           | 礼金   | 無             |
| 敷引／償却金   | -                                                             | 保証金  | -             |
| 物件種別     | アパート                                                          |      |               |
| 建物名・部屋番号 | メゾン エスポワール                                                    |      |               |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区船堀5丁目13-9                                              |      |               |
| 交通       | 都営新宿線 船堀駅 徒歩8分<br>都営新宿線 一之江駅 徒歩21分                            |      |               |
| 間取詳細     | DK(6.2畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)                                        |      |               |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階                                                   |      |               |
| 専有面積     | 35㎡                                                           | 向き   | 東             |
| 築年月      | 1986年12月                                                      | 契約期間 | 2年            |
| 損害保険     |                                                               | 入居時期 | 2025年12月10日予定 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 15000円/月                                                |      |               |
| 設備       | 2口コンロ, C A T V, エアコン, ガスキッチン, ガス給湯, キッチンに窓, シャワー, シューズボックス, ト |      |               |
| その他費用    |                                                               |      |               |
| 入居諸条件    | ペット不可                                                         |      |               |
| 保証会社     | 必須 初回保証料は総賃料の50%。更新料1万円/年。                                    |      |               |
| 備考       |                                                               |      |               |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月13日

No.mz0000097171

お問合せ先



東京都知事 (5) 第83270号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 瑞江店**

東京都江戸川区瑞江2丁目3-15ソフィアスリー3F

TEL:03-5243-3651

FAX:03-5243-3652

E-mail : mizue@clcnet.jp

URL : [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_mizue.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_mizue.html)



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |