

# FOR RENT

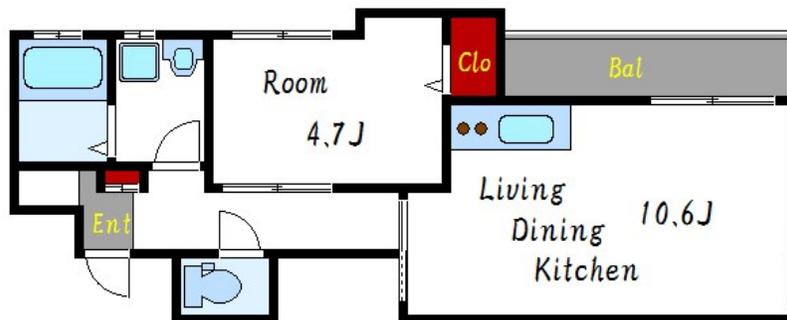
賃料	管理費等
88,000円	2,000円

閑静な住宅街 最上階 上階無し 2F以上 角住戸 2面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Cefiro		
物件所在地	東京都江戸川区西小松川町25-16		
交通	都営新宿線 船堀駅 徒歩26分 総武線快速 新小岩駅 徒歩26分		
間取詳細	LDK(10.6畳) 洋室(4.7畳)		
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	39.03㎡	向き	南
築年月	2018年2月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年11月中旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン パス・トイレ 別 バス有 追い焚き風呂		
その他費用	[一時金] 害虫駆除：16,500円 鍵交換費：22,000円 [月次費用] 入居サポート：1,100円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料は総賃料の50%。更新料1万円/年。		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月13日

No.mz0000097213

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 瑞江店**

東京都江戸川区瑞江2丁目3-15ソフィアスリー3F

TEL:03-5243-3651

FAX:03-5243-3652

E-mail: mizue@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_mizue.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付