

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 130,000円 | 5,000円 |

## 本物件についてのさらに詳しい情報やご見学希望

2 F 以上,玄関ホール,陽当たり良好,駅まで平坦,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 2LDK   |      |    |
|----------|--|------|----|
| 敷金       | 無  | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション  |      |    |
| 建物名・部屋番号 | IN西葛西  |      |    |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区西葛西1丁目10-10   |      |    |
| 交通       | 東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩14分<br>都営新宿線 船堀駅 徒歩20分                         |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(7畳) 和室(6.5畳) LDK(10畳)                                       |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート 4階建 2階  |      |    |
| 専有面積     | 58.08m <sup>2</sup>  | 向き   |    |
| 築年月      | 1994年1月  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場   |      |    |
| 設備       | 2口コンロ, 3点給湯, C A T V, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設 |      |    |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費用 : 130,000円                                      |      |    |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 子供可  |      |    |
| 保証会社     | 可 初回保証料: 月額総賃料の50% 入居後1年毎に10,000円かかります。                        |      |    |
| 備考       |  |      |    |

情報更新日2025年12月13日

No.mz0000097220



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 瑞江店

東京都江戸川区瑞江2丁目3-15ソフィアスリー3F

TEL:03-5243-3651

E-mail : mizue@clcnet.jp

URL : [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_mizue.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_mizue.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |