

# FOR RENT

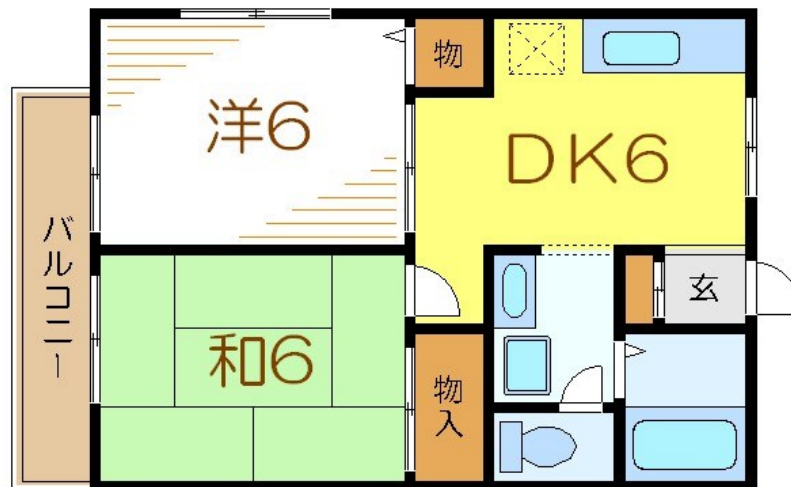
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 74,000円 | 1,000円 |

2面採光,角住戸,振り分け,駅まで平坦,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2DK                                                       |      |    |
|----------|-----------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                       | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -<br>1ヶ月                                                  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                                      |      |    |
| 建物名・部屋番号 | セジュール小島 102号室                                             |      |    |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区篠崎町3丁目30-1                                         |      |    |
| 交通       | 都営新宿線 篠崎駅 徒歩17分<br>都営新宿線 瑞江駅 徒歩26分                        |      |    |
| 間取詳細     | DK(6畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)                                      |      |    |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階                                               |      |    |
| 専有面積     | 40㎡                                                       | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1994年9月                                                   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                         | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                       |      |    |
| 設備       | 2口コンロ, 3口以上コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, オートバス, ガスキッチン, ガス |      |    |
| その他費用    |                                                           |      |    |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可                                                   |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の50% (更新: 1万円/年)                             |      |    |
| 備考       | 脱衣所・独立洗面台あり♪ 追い炊き・TVモニターホンあり♪                             |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月22日

No.mz0000097276

お問合せ先



東京都知事 (5) 第83270号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 瑞江店**

東京都江戸川区瑞江2丁目3-15ソフィアスリー3F

TEL:03-5243-3651

FAX:03-5243-3652

E-mail: mizue@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_mizue.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_mizue.html)



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 16056

物件管理コード: 1122115213330001118944

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。