## FOR RENT

賃料	管理費等
153,000円	10,000円

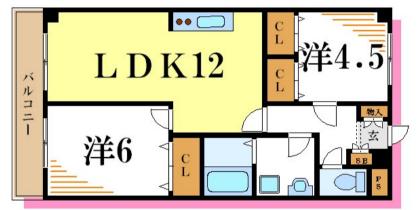
# 室内リノベーション済み物件 設備充実

2F以上,玄関ホール,振り分け,眺望良好,通風良好,南面リビング,陽当たり良好,リノベーション,駅まで平坦,メールボックス

#### 【外観】



#### 【間取り図】



間取り	2LDK			
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月	
敷引 / 償却金	-	保証金	無	
物件種別	マンション			
建物名・部屋番号	SWEET HILLS瑞江			
物件所在地	東京都江戸川区南篠崎町 3 丁目3-1			
交通	都営新宿線 瑞江駅 徒歩3分 都営新宿線 篠崎駅 徒歩23分			
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(4.5畳) LDK(12畳)			
構造·規模	鉄筋コンクリート 6階建 6階			
専有面積	60 m²	向き	南	
築年月	1990年3月	契約期間	2年	
損害保険	有	入居時期	相談	
駐車場	有(敷地内) 17600円/月~ 駐輪場			
設備	2 ロコンロ, 3 点給湯, T V インターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン, ガスコンロ設置済,ガス			
その他費用	[一時金] 鍵交換代:24,200円			
入居諸条件	二人可 法人可			
保証会社	必須 契約時:総賃料の50%/月額:総賃料の1.5%			
備考	人気のリノベーション物件 エレベーター、宅配 B O X			
情報更新日2025年10	情報更新日2025年10月25日 No.mz000009735			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

お問合せ先

不動産コード: 16056

東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

### 株式会社CLCコーポレーション 瑞江店

東京都江戸川区瑞江2丁目3-15ソフィアスリー3F

TEL:03-5243-3651

FAX:03-5243-3652

E-mail: mizue@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_mizue.html



#### 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様 手数料 貸主 借主 負担の割合 仲介 手数料 元付 客付 配分の割合

物件管理コード: 1122115213330001120408