

# FOR RENT

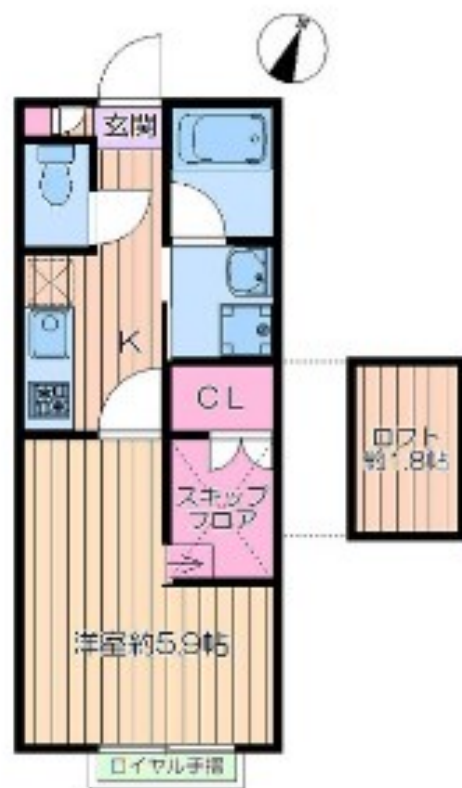
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 67,000円 | 3,000円 |

ロフト,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,内装リフォーム済,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                               |      |    |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                              | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -<br>1ヶ月                                                                         | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                                                             |      |    |
| 建物名・部屋番号 | レスコムアルファ                                                                         |      |    |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区篠崎町 8 丁目15-1                                                              |      |    |
| 交通       | 都営新宿線 篠崎駅 徒歩8分<br>都営新宿線 瑞江駅 徒歩23分                                                |      |    |
| 間取詳細     | K(3畳) 洋室(5.9畳) ロフト(1.8畳)                                                         |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                                                        |      |    |
| 専有面積     | 25.12㎡                                                                           | 向き   | 南  |
| 築年月      | 2006年2月                                                                          | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                                                   | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場                                                                       |      |    |
| 設備       | 2口コンロ,CATV,CATVインターネット,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可                               |      |    |
| その他費用    | [一時金] 契約事務手数料: 5,500円 鍵代: 22,000円<br>[月次費用] 24時間管理費: 990円<br>[備考] 一年未満解約の場合違約金あり |      |    |
| 入居諸条件    | 法人可 単身可                                                                          |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の50% / 月次手数料: 総賃料の1.5%                                              |      |    |
| 備考       | 人気のロフト付き♪ 脱衣所・独立洗面台あり♪ 宅配BOX♪                                                    |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月29日

No.mz0000097617

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 瑞江店**

東京都江戸川区瑞江2丁目3-15ソフィアスリー3F

TEL:03-5243-3651

FAX:03-5243-3652

E-mail: mizue@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_mizue.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介   | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |