

# FOR RENT

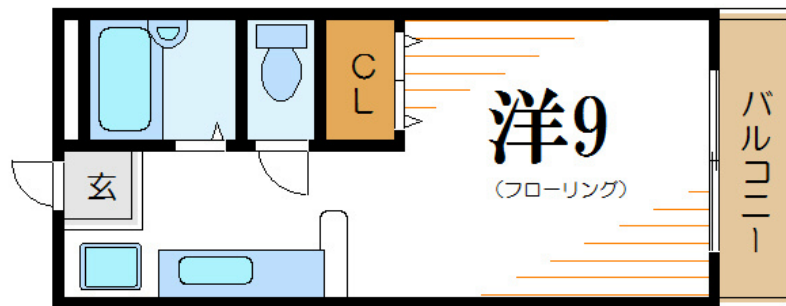
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 65,000円 | 2,000円 |

2 F 以上,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                       |      |     |
|----------|----------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                        | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                        | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                    |      |     |
| 建物名・部屋番号 | クレセントリヴェール                                               |      |     |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区南篠崎町3丁目5-7                                        |      |     |
| 交通       | 都営新宿線 瑞江駅 徒歩3分<br>都営新宿線 篠崎駅 徒歩22分                        |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(9畳)                                                   |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨 4階建 2階                                                |      |     |
| 専有面積     | 27.07㎡                                                   | 向き   | 南   |
| 築年月      | 1991年9月中旬                                                | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                        | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場                                               |      |     |
| 設備       | CATV, CATVインターネット, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスキッチン, ガスコン |      |     |
| その他費用    | [一時金] 室内清掃費用: 44,000円                                    |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 二人不可 高齢者相談 法人可 单身可                                 |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の50% (更新: 1万円/年)                            |      |     |
| 備考       | 瑞江駅から徒歩3分、バストイレ別、宅配BOXあり                                 |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月22日

No.mz0000097689

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 瑞江店

東京都江戸川区瑞江2丁目3-15ソフィアスリー3F

TEL:03-5243-3651

FAX:03-5243-3652

E-mail: mizue@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_mizue.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |