

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 146,000円 | 7,000円 |

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,最上階,上階無し,通風良好,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                               |      |           |
|----------|----------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引／償却金   | -                                                  | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション                                              |      |           |
| 建物名・部屋番号 | プラネッツ                                              |      |           |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区本一色3丁目14                                    |      |           |
| 交通       | 中央・総武線各停 新小岩駅 徒歩14分<br>総武線快速 新小岩駅 徒歩14分            |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(4.5畳) LDK(10畳)                                  |      |           |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 3階                                          |      |           |
| 専有面積     | 37.04㎡                                             | 向き   |           |
| 築年月      | 2026年2月7日                                          | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有                                                  | 入居時期 | 2026年2月上旬 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                |      |           |
| 設備       | 3口以上コンロ,3点給湯,TVインターホン,オートバス,カウンターキッチン,ガスキッチン,ガスコンロ |      |           |
| その他費用    |                                                    |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 子供可                                          |      |           |
| 保証会社     | 必須 総賃料の50%                                         |      |           |
| 備考       |                                                    |      |           |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月24日

No.mz0000097705

お問合せ先



東京都知事 (5) 第83270号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 瑞江店**

東京都江戸川区瑞江2丁目3-15ソフィアスリー3F

TEL:03-5243-3651

FAX:03-5243-3652

E-mail : mizue@clcnet.jp

URL : [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_mizue.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_mizue.html)



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様

仲介

手数料  
負担の割合

貸主

借主

手数料  
配分の割合

元付

客付