

# FOR RENT

賃料	管理費等
128,000円	10,000円

2 F 以上,玄関ホール,最上階,出窓,上階無し,振り分け,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,メールボックス

## 【外観】



## 【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エルナス江戸川		
物件所在地	東京都江戸川区船堀 6 丁目 1 1 - 3 3		
交通	都営新宿線 船堀駅 徒歩12分 東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩25分		
間取詳細	和室(7.1畳) 洋室(5.8畳) LDK(15.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	65.08㎡	向き	
築年月	1991年4月	契約期間	2年
損害保険	有 12,500円 24ヶ月	入居時期	2026年1月15日予定
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, C A T V, C A T Vインターネット, インターホン, エアコン, オートバス, ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代金: 33,000円 [備考] 口座振替事務手数料: 月額100円 + 税		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等の40% / 月額手数料: 賃料等の1% (更新料金なし)		
備考	広いリビングが魅力 清潔感のある内装・水回り		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月11日

No.mz0000097715

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 瑞江店

東京都江戸川区瑞江 2 丁目3-15ソフィアスリー3F

TEL:03-5243-3651

FAX:03-5243-3652

E-mail: mizue@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_mizue.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付