

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 112,000円 | 3,000円 |

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 南面リビング, 陽当たり良好, 防犯カメラ, メールボックス, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 2LDK  |      |     |
|----------|---|------|-----|
| 敷金       | 無   | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -   | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション   |      |     |
| 建物名・部屋番号 | サンモールウエクサA  |      |     |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区篠崎町1丁目30-10  |      |     |
| 交通       | 都営新宿線 篠崎駅 徒歩9分<br>都営新宿線 瑞江駅 徒歩33分                         |      |     |
| 間取詳細     |   |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 2階   |      |     |
| 専有面積     | 57m <sup>2</sup>  | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2000年10月  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 空無 駐輪場  |      |     |
| 設備       | 2口コンロ, 3点給湯, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, インターホン, エアコン, カ |      |     |
| その他費用    | [一時金] 清掃代 : 55,000円                                       |      |     |
| 入居諸条件    |   |      |     |
| 保証会社     |   |      |     |
| 備考       | 清潔感のある内装・水回り 浴室乾燥・追い炊き機能あり                                |      |     |

情報更新日2025年12月6日

No.mz0000097765



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 瑞江店

東京都江戸川区瑞江2丁目3-15ソフィアスリー3F

TEL:03-5243-3651

E-mail : mizue@clcnet.jp

URL : [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_mizue.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_mizue.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |