

# FOR RENT

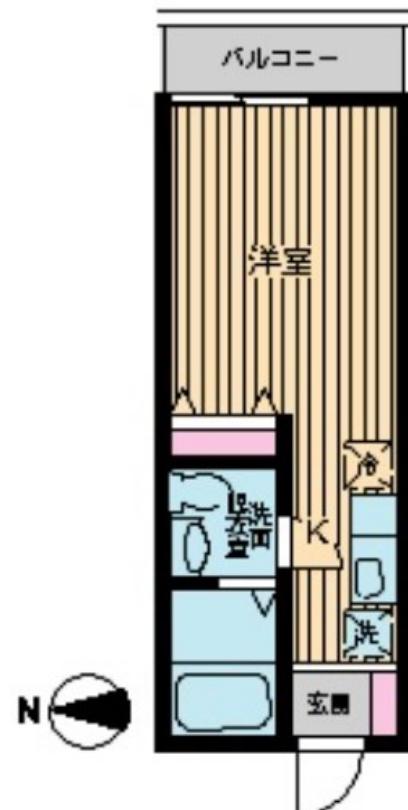
賃料	管理費等
62,000円	3,000円

通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別			アパート
建物名・部屋番号			サンフレア
物件所在地			東京都江戸川区一之江7丁目64-18
交通			都営新宿線 一之江駅 徒歩10分 都営新宿線 船堀駅 徒歩18分
間取詳細			洋室(6.5畳)
構造・規模			木造 2階建 1階
専有面積	19.65m <sup>2</sup>	向き	東
築年月	2007年6月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クロー		
その他費用	[一時金] 鍵交換 : 19,800円 [月次費用] 安心サポート24 : 770円		
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社	必須 基本保証料: 月額賃料等の1ヶ月/月次保証料: 月額賃料等の1.5%		
備考	清潔感のある内装・水回り 独立洗面台あり		

情報更新日2026年1月17日

No.mz0000097930



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 瑞江店

東京都江戸川区瑞江2丁目3-15ソフィアスリー3F  
TEL:03-5243-3651 FAX:03-5243-3652  
E-mail : mizue@clcnet.jp  
URL : [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_mizue.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_mizue.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付