

# FOR RENT

賃料	管理費等
260,000円	0円

2F以上, 2面採光, 3方角住戸, ダブルロック, ディンプルキー, 角住戸, 玄関ホール, 上階無し, 振り分け, 通風良好, 陽当たり良好, メールボックス, 平置駐車場

## 【外観】



## 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	Kolet北小岩		
物件所在地	東京都江戸川区北小岩7丁目20-4		
交通	京成本線 京成小岩駅 徒歩13分 京成本線 江戸川駅 徒歩14分		
間取詳細			
構造・規模	木造 3階建 1-3階		
専有面積	101.74m <sup>2</sup>	向き	南東
築年月	2021年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月下旬
駐車場	付(無料)		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, T.V.インターфон, エアコン, エアコン全室, オートバス, カウンターキッチン,		
その他費用	[月次費用] セーフティ補償費: 1,130円		
入居諸条件	ペット可		
保証会社	必須 総賃料の50%		
備考			

情報更新日2026年1月31日

No.mz0000097984



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 瑞江店

東京都江戸川区瑞江2丁目3-15ソフィアスリー3F

TEL:03-5243-3651

FAX:03-5243-3652

E-mail : mizue@clcnet.jp

URL : [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_mizue.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_mizue.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付