

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|----------|---------|
| 148,000円 | 12,000円 |

本物件についてのさらに詳しい情報、または見学

2F以上、2面採光、3面採光、オートロック、セキュリティ有り、角住戸、玄関ホール、振り分け、通風良好、陽当たり良好、外壁タイル張り、防犯カメラ、メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 3LDK | | |
|----------|--|------|-------------|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - 無 | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | ベルメゾン南篠崎 306号室 | | |
| 物件所在地 | 東京都江戸川区南篠崎町2丁目49-17 | | |
| 交通 | 都営新宿線 瑞江駅 徒歩7分 都営新宿線 篠崎駅 徒歩22分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(6畳) 和室(6畳) 洋室(6畳) LDK(12.5畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 6階建 3階 | | |
| 専有面積 | 65.33m ² | 向き | 南東 |
| 築年月 | 1996年1月中旬 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 2026年1月下旬予定 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 17600円/月 ~ 駐輪場 | | |
| 設備 | 2口コンロ、3口以上コンロ、インターホン、エアコン、オートバス、カウンターキッチン、ガスキッチン、ガ | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費用 : 22,000円 退去時清掃費用 : 66,000円 入居サポート : 16,500円 | | |
| 入居諸条件 | 二人可 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料、総賃料の50%・更新時13,000円 | | |
| 備考 | 同仕様写真使用 | | |

情報更新日2026年1月5日

No.mz0000098011



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 瑞江店

東京都江戸川区瑞江2丁目3-15ソフィアスリー3F

TEL:03-5243-3651

E-mail : mizue@clcnet.jp

URL : https://clcnetwork.co.jp/shop_mizue.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |