

# FOR RENT

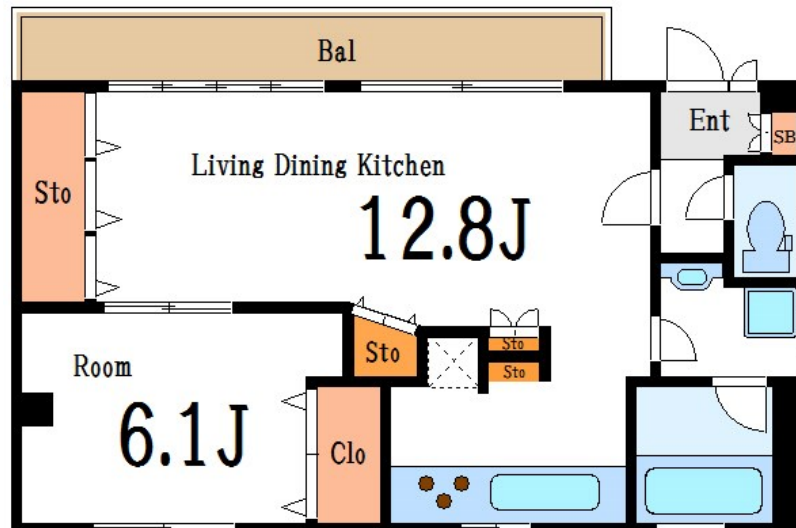
賃料	管理費等
121,000円	3,000円

1フロア1住戸,3面採光,ワイドバルコニー,角住戸,四方角部屋,駅まで平坦,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	0.5ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アンピロンM		
物件所在地	東京都江戸川区春江町3丁目31-8		
交通	都営新宿線 瑞江駅 徒歩12分 都営新宿線 一之江駅 徒歩19分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨3階建1階		
専有面積	50.77㎡	向き	北
築年月	2004年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年2月14日予定
駐車場	近隣駐車場 15000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, C A T V, T Vインターホン, エアコン, オートバス, ガスキッチン, ガスコンロ, ガス給湯		
その他費用	[月次費用] 保険料: 1,300円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% / 更新保証料: 1年毎10,000円 他プランあり		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月31日

No.mz0000098029



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 瑞江店**  
東京都江戸川区瑞江2丁目3-15ソフィアスリー3F  
TEL:03-5243-3651 FAX:03-5243-3652  
E-mail: mizue@clcnet.jp  
URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_mizue.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_mizue.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%